Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice
Čežovo nábřeží 1791, 530 86 Pardubice

Obec Moravany
nám. Hrdinů 136
Moravany
533 72 Moravany u Holic

Číslo jednací: GO-122013-606
Vaše č.j./ze dne: /
Vyřizuje / linka: Reimannová Jana/
Dne: 18.3.2014

Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice (dále jen „katastrální úřad“) Vám oznamuje, že v budově Obecního úřadu Chvojenec, v období od 28. 4. 2014 do 13. 5. 2014, vždy v pracovních dnech:

- v pondělí (28. 4. a 5. 5. 2014) od 15.00 do 17.00 hod
- v úterý až pátek (tj. 29. 4., 30. 4., 2. 5., 6. 5., 7. 5., 9. 5., 13. 5. 2014) od 8.00 do 12.00 hod
- v pondělí 12. 5. 2014 od 8.00 do 12.00 hod

podle § 45 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Chvojenec, obce Chvojenec.

Ve dnech 28. 4. 2014 a 5. 5. 2014 bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadováno údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebudou při nepříjemnosti zaměstnanec katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o nemovitostech, které vlastní nebo ke kterým je v jeho prospěch zapsáno jiné věcné právo (zástavní právo, věcné břemeno, věcné právo předkupní), bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).

2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpětným nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku (§ 2 písm. g) katastrálního zákona).

3) V obnoveném katastrální operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záméně parcel.

4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námluvy proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námluvách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.

5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 29. 5. 2014.
pravomocně rozhodnuto o některých námětách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námětech katastrální úřad tuto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).

6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).


Ing. Jiří Horák, v. r.
ředitel KP