

Zápis č. 3

ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Moravany, které se konalo dne 17. 1. 2011

Přítomno: 14 členů – dle prezenční listiny

Omluveni: p. Ing. B. Křivka

Začátek zasedání: 17,00 hod.

Konec zasedání: 19,15 hod

1. Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že zápis obecního zastupitelstva, které se konalo 13. 12. 2010, byl řádně ověřen a nebyla k němu vznesena žádná připomínka. Zápis byl vyvěšen dne 21. 12. 2010 a sejmut 10. 1. 2011. Dále konstatoval, že je přítomno 14 členů a obecní zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Členové OZ byli seznámeni s návrhem programu zasedání:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti
2. Přednesení, doplnění a schválení programu
3. Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu
4. Zpráva kontrolního výboru o stavu plnění usnesení OZ
5. Projednání, příp. schválení rozpočtových změn č. 5 za rok 2010
6. Projednání, příp. schválení rozpočtu obce Moravany na rok 2011
7. Projednání, příp. schválení obecně závazné vyhlášky Obce Moravany č. 1/2011 o místních poplatcích
8. Projednání, příp. schválení prodeje kamenného materiálu v majetku obce
9. Diskuse
10. Přednesení usnesení
11. Závěr

Mgr. Louženská: Navrhují doplnění programu o bod „Projednání a schválení měsíční odměny starostovi obce dle stávajících právních předpisů“ a zařadit ho jako bod 9.

Návrh hlasování: OZ schvaluje doplnění programu o bod „Projednání a schválení měsíční odměny starostovi obce dle stávajících právních předpisů.“

Hlasování 14 – 0 – 0

Návrh hlasování: OZ schvaluje program dnešního jednání.

Hlasování 14 – 0 – 0

3. Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu.

Návrh hlasování: OZ schvaluje jako předsedu návrhové komise p. J. Brňáka, jako členy p. Z. Venclovou a p. M. Horodyskou.

Hlasování 14 – 0 – 0

Návrh hlasování: OZ schvaluje jako ověřovatele zápisu p. L. Dvořáka a Ing. M. Bakeše.

Hlasování 14 – 0 – 0

4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení OZ.

p. Roček: Kontrolní výbor se do dnešního zasedání nesešel. Bude svolán před příštím zasedáním OZ.

Mgr. Louženská: Zpráva kontrolního výboru nebyla předložena, nebylo třeba, aby se kontrolní výbor scházel.

5. Projednání, příp. schválení rozpočtových změn č. 5 za rok 2010.

p. Roček: jsou to změny, ke kterým došlo po minulém zasedání OZ.

Mgr. Louženská: v příjmech jsou zahrnuty dotace od Úřadu práce na zaměstnance, kteří nám pomáhali s údržbou zeleně. Tato částka je zahrnuta hned i do výdajů. Dále došlo k přesunu některých částek z položek, ve kterých peníze zbyly do položek, kde peníze chyběly. Vlastně se přesunuly z jedné kapitoly do druhé.

Návrh hlasování: OZ schvaluje rozpočtové změny č. 5 za rok 2010.

Hlasování 14 – 0 – 0

6. Projednání, příp. schválení rozpočtu obce Moravany na rok 2011.

p. Roček: návrh rozpočtu na rok 2011 byl vyvěšen 21. 12. 2010 a sejmut 13. 1. 2011. Návrh rozpočtu jsme připravovali podle uvážení, do čeho by bylo potřeba investovat, nakoupit a zajistit. Dále byly v rozpočtu zohledněny požadavky organizací, které aktivně působí na území obce. Jen se zmíním v příjmech o položce z prodeje bytů. Jedná se o byty v bytovce v Platěnicích, dnes jsem jen pro informaci objednal znalecké posudky na jednotlivé byty u soudního znalce pana Machače podobně, jak tomu bylo u bytovek v Moravanech.

p. Dvořák: je to návrh, úpravy, které jsme posílali, jsou tam zohledněné?

Mgr. Louženská: ano.

p. Roček: ještě upřesním položku na nákup pozemku 1 000 000,- Kč. Jedná se o pozemek v Moravanském pod domečkem a ani to upravené hřiště není na našem pozemku. My se budeme v letošním roce snažit tento pozemek získat.

p. Dvořák: když o ten pozemek přijdeme, tak v Moravanském skončí veškerý kulturní i sportovní život.

Návrh hlasování: OZ schvaluje rozpočet obce Moravany na rok 2011.

Hlasování 14 – 0 – 0

7. Projednání, příp. schválení obecní vyhlášky č. 1/2011 o místních poplatcích.

Mgr. Louženská: nová obecní vyhláška vznikla na podkladu toho, že minulé OZ na svém posledním jednání rozhodlo, že se vypustí bod týkající se poplatku za psy pro obyvatele, pro které je důchod jediným zdrojem příjmů. Došlo také ke změně některých zákonů souvisejících s vyhláškou, proto byla vypracovaná nová vyhláška, byla schválená metodikem panem Johnem v Pardubicích. Co je v této vyhlášce úplně nové je rozšíření poplatku za provozovaný hrací přístroj a nově i technické herní zařízení povolované MF. Z vyhlášky byl vyškrtnut poplatek za vjezd na vyhrazená místa. V poplatku za psa jsme udělali úpravy cen. Jak už jsem říkala, minulé OZ rozhodlo vyškrtnout poplatek pro osoby, pro které je důchod jediným zdrojem příjmů. Bohužel to ale podle zákona nejde vypustit úplně, ale jde tam dát max. sazby 200,- Kč za prvního psa v domě se dvěma a více byty a za každého dalšího psa poplatek navýšit o 50%, což je 300,- Kč.

Mgr. Januš: částka za jednoho psa v bytovce pro důchodce je dost vysoká.

Mgr. Louženská: podle staré vyhlášky byla tato částka 300,- Kč, je to poplatek za celý kalendářní rok.

p. Kárych: není to tolik, ale máme možnost o tom jednat.

p. Roček: psů nám neustále přibývá, chcete to dát jako protinávrh?

Mgr. Januš: ano.

Návrh hlasování: OZ schvaluje protinávrh p. Mgr. Januše, aby se poplatek za prvního psa, chovaného v domě s dvěma a více byty, jehož držitelem je poživatel invalidního, starobního, vdovského nebo vdoveckého důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmu, anebo poživatel sirotčího důchodu snížil na 150,- Kč.

Hlasování 6 – 8 – 0

Protinávrh nebyl přijat.

Návrh hlasování: OZ schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku obce Moravany č. 1/2011 o místních poplatcích“.

Hlasování 8 – 3 – 3

8. Projednání, příp. schválení prodeje kamenného materiálu v majetku obce Moravany.

p. Roček: jedná se o žulové kostky 20x20, tzv. kočičí hlavy a obrubníky. Tento materiál byl roky uložen na pozemku bývalého sběrného dvora, je to pozemek Ing. L. Shejbala, protože byla nájemní smlouva s panem Ing. Shejbalem ukončena, byl tento materiál převezen na uskladnění na pozemek firmy Recycling ve sběrném dvoře a my za uskladnění platíme nájem 5 000,- Kč ročně. Je toho odhadem 25 Tater. My už jsme v OZ několikrát řešili, jak by se tento materiál dal v obci využít. Část kostek jsme použili při vybudování parkoviště u hřbitova v Moravanech, tehdy to dělala firma Dlažba Vysoké Mýto, která se specializuje na zpracování kamene, ale další práci s tímto materiálem odmítli, že je to pracné, kostky jsou těžké. Jestliže to neschválíme a nechceme platit nájem, jedinou možností uložení je obecní pozemek proti p. Michalegovi u nádraží. Také je možné, že když prodej schválíme, ale nemusí se nám to podařit prodat.

Mgr. Louženská: měli bychom nějak jinak řešit sběrné místo, takhle jak to je, to nefunguje. Jezdí nám tam cizí lidé, vozí nám tam různé věci včetně nadrozměrného odpadu, nikdo to tam nehlídá. Uvažovali jsme, kam sběrný dvůr umístit, nabízí se pozemek u nádraží, část pozemku patří p. I. Janošťákovi a my s ním chceme jednat. Ale těch možností je víc.

Mgr. Januš: a nedalo by se z toho něco vybudovat u pana Hutly proti Senior centru, aby mu tam nemohl nikdo parkovat? Dala by se kontaktovat i cizina?

p. Roček: parkování u p. Hutly se bude řešit na jaře s panem Brňákem.

Návrh hlasování: OZ schvaluje prodej kamenného materiálu v majetku obce.

Hlasování 14 – 0 – 0

9. Projednání, příp. schválení měsíční odměny starostovi obce dle stávajících právních předpisů.

Mgr. Louženská: podle stávajících právních předpisů bude starostovi snížen plat o 5%, samozřejmě by se to mělo týkat i zastupitelů a místostarosty, ale vzhledem k tomu, že v minulosti nebyly nasazeny nejvyšší sazby, tak s tím nemusíme hýbat, protože se do toho limitu vejde. Jedná se pouze o plat starosty.

Návrh hlasování: OZ schvaluje měsíční odměnu starostovi obce dle stávajících předpisů.

Hlasování 13 – 0 – 1

10. Diskuse.

Mgr. Januš: v současnosti probíhá rekonstrukce ZŠ I. stupeň, vyměnila se okna. Bohužel s tím, jak se uzavřelo schodiště a celá škola, začala se nám tam objevovat plíseň. Firma, která rekonstrukci provádí, udělala nátěr chytrou houbou, ta má vydržet aktivní až tři roky. Plíseň se nátěrem zmenšila, tak uvidíme, jak to bude pokračovat. Druhý problém je ten, že pan

projektant tam nechal namontovat dveře, které nemají žádné bezpečnostní prvky. Musel jsem sehnat firmu, která nám vymění skla za bezpečnostní, obec musí napsat objednávku na firmu.

p. Roček: rozumím tomu dobře, že musíme napsat objednávku, zaplatit to a pak to vymáhat po projektovém servisu?

Mgr. Januš: určitě.

Ing. Bakeš: teď se bude řešit havarijní stav střechy, protože ta nemohla být součástí projektu. Je tam potřeba vyřešit opravu topení, jsou tam akumulční kamna, oprava by měla stát asi 70 000,- Kč. Nebo by se vyplatilo z uspořených peněz za vytápění investovat do fotovoltaických panelů na střechu školy.

p. Brňák: a co s tou elektřinou v létě? Muselo by se to dotáhnout dokonce.

Mgr. Januš: nebo by se vytápění dalo řešit tepelnými čerpadly.

p. Klár: proč svoz komunálního odpadu měsíční stojí 800,- Kč a 14-ti denní 1 200,- Kč? Je to trochu nepoměr.

p. Roček: nám svoz odpadu účtují Smp Pardubice, my ceny schvalujeme podle cenové nabídky. V částce, kterou obyvatelé platí, je zahrnuta i částka za pronájem sběrných nádob.

Když jsme s nimi uzavírali smlouvu, chtěli jezdit pouze 14-ti denní svozy, my je přesvědčili, aby byli i měsíční.

Mgr. Louženská: škoda, že jste takovouto připomínku neměl na konci kalendářního roku. Letos už není možné něco s tím udělat, na letošní rok se už známky prodávají.

p. Jiroutová: nikdy to není půl na půl. Marius – Pedersen jezdí jednou za 14 dní a má to za 1 400,- Kč.

p. Klofát: střecha nad šatnou ve škole, na dvou místech tam teče, je tam špatný okap, chtělo by s tím něco udělat.

Mgr. Januš: tam je to v dezolátním stavu, teče to kolem svodu, je to tam rozpraskané, je tam utržená atika.

p. Roček: já bych navrhoval, zda by se na to nepodíval pan ing. Bakeš, co by se s tím dalo dělat.

p. Kučera: nešlo by z části dlažebních kostek vydláždit cestu v Platěnicích před panem Šulcem směrem k hřišti, je to tam dost prašné, zámková dlažba se tam dát nemůže, jezdí tam Moras se zemědělskou technikou, jedná se asi o 10m².

p. Roček: zvážíme to, muselo by to něco vydržet. Jen pro Vaši informaci, abyste měli nad čím přemýšlet, v loňském roce se na zasedání OZ hlasovalo o osudu staré sokolovny, aby se udělaly kroky k bezúplatnému převodu na obec. OZ tento převod neodsouhlasilo. Na příštích zasedáních budeme nuceni s tím něco dělat nebo ta budova spadne.

p. Faltys: nejdříve by tam chtělo vzít statika a počkat co řekne. Uvnitř je to celé mokré, popraskané, střecha se propadá.

p. Roček: tento objekt je v majetku TJ Sokol Moravany, ovšem veškerý pohyb majetku podléhá obci sokolské v Praze.

Ing. Bakeš: jednalo by se o velké peníze do toho investovat.

p. Brňák: tady chybí veškeré dovolání nařídít někomu, aby s tím něco udělal.

p. Venclová: budova vedle nás pod nadjezdem také vypadá katastrofálně. Vlastníkem jsou dráhy, někdo tam vozí odpadky. Žádala jsem, aby se to tam zabezpečilo, to vydrželo tak rok,

někdo tam leze, ale kdo to je, nevím. Hrozí tam nebezpečí požáru. Střechou tam teče, co šlo ukrást, to je ukradené, železo je pryč. Dráhy s tím nic dělat nechtějí, protože už je to stálo dost peněz, chtějí to prodat, ale v tomhle stavu s tím nic neudělají.

p. Roček: já jsem před rokem napsal dopis, slíbili, že to budou v prvním pololetí 2010 řešit. Nic se nestalo. To samé se týká schodů z nadjezdu k Heřmanským, ty jsou také v havarijním stavu. Budeme důrazně požadovat nápravu obou těchto věcí.

Mgr. Januš: v loňském roce jsme s dětmi dělali průzkum dopravní vytiženosti, měli by se tam dát zpomalovací

semafony, dopravní značky. U přechodů stojí auta, je to nebezpečné.

Mgr. Louženská: už to řešíme v radě, mělo by se budovat parkoviště proti obchodu pana Křivky, tak by lidé, co jdou na poštu a do obchodu mohli parkovat tam. Kolem přechodu budou značky zákaz stání i zastavení.

p. Roček: zpomalovací semafony v jednom směru stojí 200 000,- Kč.

Mgr. Louženská: čeká nás nový ÚPSÚ, musíme dát do zpravodaje, jestli někdo z obyvatel má nějaké návrhy, aby je podal na OÚ. Všechny případné návrhy budou projednávány v OZ.

p. Roček: ještě bych Vás chtěl seznámit se stavem Senior centra, některé věci jsou ve špatném stavu, nyní jsme zadali posudek na stav oken, ten jsem obdržel v pátek. Je tam prokazatelná vada materiálu, mykologický ústav v Praze dodal i certifikát, nyní jsme ve stadiu, kdy půjdeme do sporu s dodavatelem. Budova celá pracuje, praskají nám zdi, zatékají nám terasy, koncem roku jsme zjistili, že pod hlavní budovou je propadlá kanalizace.

Když budete mít zájem, můžeme tam jako zastupitelé udělat prohlídku.

p. Faltys: tam odchází všechno, splachovače, vodovodní baterie a další.

Usnesení č. 3 ze zasedání OZ obce Moravany ze dne 17. 1. 2011:

3/22 OZ schvaluje doplnění programu dnešního jednání o bod Projednání a schválení měsíční odměny starostovi obce dle stávajících právních předpisů, zařazen jako bod č. 9.

3/23 OZ schvaluje program dnešního jednání.

3/24 OZ schvaluje jako předsedu návrhové komise p. J. Brňáka, jako členy p. Z. Venclovou a p. M. Horodyskou.

3/25 OZ schvaluje jako ověřovatele zápisu p. L. Dvořáka a Ing. M. Bakeše.

3/26 OZ schvaluje změny rozpočtu č. 5 za rok 2010 v předloženém znění.

3/27 OZ schvaluje předložený rozpočet na rok 2011.

3/28 OZ neschvaluje protinávrh Mgr. Januše, aby v části II., čl. 5, bod c) byla sazba 150,- Kč.

3/29 OZ schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 o místních poplatcích.

3/30 OZ schvaluje prodej kamenného materiálu v majetku obce.

3/31 OZ schvaluje měsíční odměnu starostovi obce dle stávajících právních předpisů (sníženo o 5%).

Zapsala: A. Schejbalová

Ověřovatelé zápisu: p. L. Dvořák

p. Ing. M. Bakeš

Starosta obce

Místostarosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

