

## Zápis č. 8

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Moravany, které se konalo dne 12. 12. 2011

**Přítomno:** 15 členů – dle presenční listiny

**Omluveni:** 0

**Začátek zasedání:** 17,00

**Konec zasedání:** 20,00

1. Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že zápis obecního zastupitelstva, které se konalo 26. 9. 2011, byl řádně ověřen a nebyla k němu vznesena žádná připomínka. Zápis byl vyvěšen dne 5. 10. 2011 a sejmut 25. 10. 2011. Dále konstatoval, že je přítomno 12 členů a obecní zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Členové OZ byli seznámeni s návrhem programu zasedání:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti.
2. Přednesení, doplnění a schválení programu.
3. Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu.
4. Zpráva kontrolního výboru o stavu plnění usnesení z minulých OZ.
5. Projednání, příp. schválení změn rozpočtu č. 4.
6. Projednání, příp. schválení nových směrnic.
7. Projednání, příp. schválení rozpočtového provizoria na rok 2012.
8. Projednání, příp. schválení záměru prodeje části pozemků p. č. 78/5, 78/9 a 78/10 v k. ú. Moravany nad Loučnou o celkové výměře 17 201 m<sup>2</sup>.
9. Projednání, příp. schválení prodeje pozemku p. č. 450/15 o výměře 27 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 450/16, díl „b“ o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Turov nad Loučnou.
10. Projednání, příp. schválení prodeje pozemku p. č. 132/46 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 4 736 m<sup>2</sup>.
11. Projednání, příp. schválení záměru prodeje movitého majetku – Opel Vivaro.
12. Projednání, příp. schválení nákupu osobního vozu v hodnotě do 300 000,- Kč včetně DPH.
13. Projednání, příp. schválení cen známek za svoz TKO na rok 2012.
14. Diskuse.
15. Přednesení usnesení .
16. Závěr.

Mgr. Louženská: navrhuji vypuštění bodu č. 8 “Projednání, příp. schválení záměru prodeje části pozemků p. č. 78/5, 78/9 a 78/10 v k. ú. Moravany nad Loučnou o celkové výměře 17 201 m<sup>2</sup>.” Rybářský svaz má zájem tyto pozemky koupit a vybudovat na nich další rybník. V územním plánu jsou tyto pozemky určeny k výstavbě, v novém územním plánu budou pozemky zahrnuty jako vodní plocha.

Návrh hlasování: OZ schvaluje vypuštění bodu č. 8 “Projednání, příp. schválení záměru prodeje části pozemků p. č. 78/5, 78/9 a 78/10 v k. ú. Moravany nad Loučnou o celkové výměře 17 201 m<sup>2</sup>.”

Hlasování 15 – 0 – 0

Mgr. Louženská: dále navrhuji vypuštění bodu č. 10 “Projednání, příp. schválení prodeje pozemku p. č. 132/46 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 4 736 m<sup>2</sup>.”

p. Brňák: neměli bychom tento pozemek prodávat dříve, dokud nebudou předány již fungující inženýrské sítě, silnice, kanalizace. Dosud je to majetek BW-satvitelství. A o tento pozemek je více zájemců.

Návrh hlasování: OZ schvaluje vypuštění bodu č. 10 “ Projednání, případné schválení prodeje pozemku p. č. 132/46 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 4 736 m<sup>2</sup>.”

Hlasování 15 – 0 – 0

p. Roček: navrhuje zařazení bodu “Projednání, případné schválení ustanovení , potřebných pro přípravu nového ÚPSÚ” a zařadit ho jako bod č. 8.

Návrh hlasování: OZ schvaluje zařazení bodu “Projednání, případné schválení ustanovení potřebných pro přípravu nového ÚPSÚ” a zařadit ho jako bod č. 8.

Hlasování 15 – 0 – 0

p. Roček: navrhuje zařazení bodu “Stanovisko obce k vedenému soudnímu sporu, vedeném pod č.j. 11 C 253/2009-99” a zařadit ho jako bod č. 10.

Návrh hlasování: OZ schvaluje zařazení bodu “Stanovisko obce k vedenému soudnímu sporu, vedeném pod č.j. 11 C 253/2009-99” a zařadit ho jako bod č. 10.

Hlasování 15 – 0 – 0

Mgr. Louženská: navrhuje zařazení bodu “Projednání, případné schválení záměru prodeje pozemku p. č. 43 v k. ú. Platěnice o výměře 530m<sup>2</sup>” jako bod č. 14.

Návrh hlasování: OZ schvaluje zařazení bodu “Projednání, případné schválení záměru prodeje pozemku p. č. 43 v k. ú. Platěnice o výměře 530m<sup>2</sup>” a zařadit ho jako bod č. 14.

Hlasování 15 – 0 – 0

Návrh hlasování: OZ schvaluje doplněný program dnešního jednání.

Hlasování 15 – 0 – 0

### 3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh hlasování: OZ schvaluje jako předsedu návrhové komise p. Jiroutovou, jako členy p. Dvořáka a p. Kozáčka.

Hlasování 15 – 0 – 0

Návrh hlasování: OZ schvaluje jako ověřovatele zápisu p. Kárycha a p. Horodyskou.

Hlasování 15 – 0 – 0

**4. Zpráva kontrolního výboru o plnění usnesení OZ.**

p. Kozáček přečetl zápis č. 5 z kontroly ze dne 5. 12. 2011.

**5. Projednání, příp. schválení rozpočtových změn č. 4 za rok 2011.**

p. Dvořák: chtěl bych vědět, kolik celkem stálo zateplení základní školy.

p. Roček: celková částka činí 3,5 milionu Kč, na tuto částku je podepsána smlouva o dílo. Z dotace na zateplení byly vypočítány úspory za 5 let za vytápění a to nám bylo z dotace odečteno. Úspory by měly být za pět let 1 240 000,- Kč.

Návrh hlasování: OZ schvaluje změny rozpočtu č. 4 dle předloženého návrhu.

Hlasování 15 – 0 – 0

**6. Projednání, příp. schválení nových směrnic.**

Návrh hlasování: OZ schvaluje směrnice Obce Moravany:

Směrnice č. 12/2011 – pro tvorbu a používání opravných položek.

Hlasování 15 – 0 – 0

Směrnice č. 13/2011 – k finanční kontrole.

Hlasování 15 – 0 – 0

Směrnice č. 14/2011 – o přidělování a užívání mobilních telefonů.

Hlasování 15 – 0 – 0

**7. Projednání, příp. schválení rozpočtového provizoria na rok 2012.**

p. Roček: Dokud nebudeme mít schválený rozpočet na rok 2012, musíme dnes odhlasovat rozpočtové provizorium.

Návrh hlasování: OZ schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2012, tzn. neinvestiční výdaje do výše 1/12 výdajů předchozího roku za 1 měsíc roku 2012.

Hlasování 15 – 0 – 0

**8. Projednáání, případné schválení ustanovení , potřebných pro přípravu nového ÚPSÚ.**

p. Roček: v současné době pracujeme na novém ÚPSÚ, ve výběrovém řízení na zhotovitele jsme ze čtyř zájemců vybrali společnost Atelier Aurum. Jim předáme požadavky občanů, kteří mohli své návrhy doručit do 10. 12. na OÚ. Atelier Aurum je zapracuje do nového ÚPSÚ. My teď musíme schválit dvě ustanovení, která se musí zaslat na Magistrát města Pardubice.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce Moravany v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona, schválilo na veřejném zasedání dne 12. 12. 2011 pořízení územního plánu obce Moravany.

Hlasování 15 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce Moravany v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona, schvaluje zastupitele ing. Bohumila Křivku, jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územního plánu obce Moravany.

Hlasování 15 – 0 – 0

**9. Projednáání, příp. schválení prodeje pozemku p. č. 450/15 o výměře 27 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 450/16, díl „b“ o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Turov nad Loučnou.**

p. Roček: je to pozemek kolem nemovitosti paní Kľofátové z Turova, děti chtějí nemovitost prodat a zjistili, že je zastavěná i část obecního pozemku.

Návrh hlasování: OZ schvaluje prodej pozemku p. č. 450/15 o výměře 27 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 450/16, díl „b“ o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Turov nad Loučnou dle předložené kupní smlouvy.

Hlasování 15 – 0 – 0

**10. Stanovisko obce k vedenému soudnímu sporu, vedeném pod č.j. 11 C 253/2009-99.**

p. Roček: Na obec byla podána žaloba na vyúčtování služeb v Senior centru za roky 2005 – 2008. My bychom teď měli zvážit, zda vést soudní spor nebo se pokusit o mimosoudní vyrovnání. Jsme si vědomi jistých nedostatků, které se ve vyúčtování za tato období objevovala jako např. koeficienty započitatelných ploch.

Mgr. Louženská: vyúčtování služeb v Senior centru pro nás dělala firma ISTA z Prahy, před dvěma lety jsme oslovili firmu Byttherm z Pardubic. Tato firma nám poradila, společně jsme dali vše dohromady a teď už by to mělo být v pořádku.

Návrh hlasování: OZ schvaluje vedení soudního sporu, vedeném pod č.j. 11 C 253/2009-99.

Hlasování 0 – 15 – 0

Návrh nebyl přijat.

Návrh hlasování: OZ schvaluje mimosoudní vyrovnání v částce 2 074,- Kč s příslušenstvím.

Hlasování 15 – 0 – 0

**11. Projednání, příp. schválení záměru prodeje movitého majetku – Opel Vivaro.**

p. Roček: Vivaro nám sloužilo především k dopravě dětí do a ze školy. Nyní tuto službu provozuje pan Metelka a vystavuje obci faktury. Obec pro svoji potřebu tak velké auto nepotřebuje. Vozidlo půjčujeme Sokolu, základní škole na dopravu na sportovní akce a turnaje, a dále když ho potřebuje jiná organizační složka obce, hasiči na soutěže. Veškerý provoz hradí obec od roku 2005, ať už to je nafta, pneumatiky, náhradní díly. Za letošní rok jen opravy stály přes 70 000,- Kč a bude to čím dál horší. Obec by pro svoji potřebu potřebovala menší auto. Záměr koupit VIVARO by měl SOKOL, ale peníze nemají a chtějí sehnat sponzora. Nechal jsem udělat znalecký posudek a cena je 87 100,- Kč.

p. Dvořák: auto je majetkem obce, je to jasné, ale co když si ho někdo půjčí a něco se stane.

Mgr. Januš: já za školu říkám neprodávat, máme tak 8-12 akcí za rok, kdy potřebujeme půjčit auto. Svoz dětí do školy a ze školy funguje výborně. Bál jsem se zpoplatnění, ale musím dát za pravdu Ladě Louženské, nikdo ze svozu neodstoupil.

p. Kozáček: auto je čím dál starší a bude potřeba platit dražší opravy.

p. Kárych: kdyby ti, co využívají svoz VIVAREM, přispěli alespoň na pohonné hmoty.

Mgr. Louženská: to nebude fungovat.

p. Sychra: vozidlo z roku 2005 by se prodat mělo, na druhou stranu si myslím, že by nějaké takové auto v obci být mělo a na jeho provoz mít směrnici, kterou by se měli všichni řídit.

Návrh hlasování: OZ schvaluje záměr prodeje movitého majetku – Opel Vivaro.

Hlasování 14 – 1 – 0

**12. Projednání, příp. schválení záměru nákupu osobního vozu v hodnotě 300 000,- Kč včetně DPH z nového rozpočtu obce.**

p. Roček: jestliže bychom to dnes schválili, musíme to zapracovat do rozpočtu na příští rok.

p. Bakeš: jsem pro, aby se koupilo auto nové a aby se mohlo i nadále půjčovat.

p. Sychra: kdyby se schválila směrnice, dalo by se do ní dát, že by se spolkům o nějakou částku snížil rozpočet jako příspěvek na pohonné hmoty a opravy.

p. Roček takže vy byste navrhovali stejně velké auto?

Mgr. Louženská: tím se nic nevyřeší, ale jestli by se mělo kupovat větší auto 300 000,- Kč by na něj nestačilo a když se bude sestavovat rozpočet, měla by se dát asi větší částka, realizovat se to nemusí. Dali bychom tam tedy částku 500 000,- Kč.

Návrh hlasování: OZ schvaluje záměr nákupu osobního vozu v hodnotě 500 000,- Kč včetně DPH z nového rozpočtu obce.

Hlasování 15 – 0 – 0

**13. Projednání, příp. schválení cen známek za svoz TKO na rok 2012.**

p. Roček: s firmou SmP - Odpady a.s. spolupracujeme od roku 2003, v příštím roce dojde ke změnám ve sběrném dvoře, v radě budeme schvalovat smlouvu s S-firmou na společném provozování sběrného místa. Spoluobčané, kteří zaplatí za odpad, se na sběrném místě budou prokazovat tím, že zaplatili popelnici a bude jim odebrán tříděný odpad (plasty, sklo) zdarma. Nejprve musíme schválit dodatek č. 3 mezi firmou SmP – Odpady a.s. a obcí Moravany, ve kterém jsou ceny sběrných nádob pro obec, jsou to ceny bez DPH.

Mgr. Louženská: rozdíl mezi cenami v dodatku a cenami za známky nám alespoň trochu pokrývá svoz nadrozměrného a nebezpečného odpadu.

p. Jiroutová: jak to budou mít ti, co mají svoz zaplacený u firmy Marius-Pedersen, kde je to už nyní dražší?

p. Roček: buď přejdou k SmP Odpady nebo už jsem mluvil se zástupci firmy Marius-Pedersen a ti by lidem, kteří zaplatí u nich, dali potvrzení.

Návrh hlasování: OZ schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené podle § 536 a násl. Zákona č. 513/91 Sb. V platném znění mezi obcí Moravany a SmP – Odpady a.s. Pardubice.

Hlasování 15 – 0 – 0

Návrh hlasování: OZ schvaluje cenu sběrných nádob na rok 2012, a to: svoz 1x za měsíc 800,- Kč, svoz 2x za měsíc 1 200,- Kč.

Hlasování 15 – 0 – 0

**14. Projednání, příp. schválení záměru prodeje pozemku p. č. 43 o výměře 530 m<sup>2</sup> v k. ú. Platěnice.**

p. Roček: my budeme v příštím roce prodávat byty v Platěnicích a zároveň bychom k tomu rovnou chtěli prodat i pozemek kolem bytovky.

Návrh hlasování: OZ schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 43 o výměře 530 m<sup>2</sup> v k. ú. Platěnice.

Hlasování 15 – 0 – 0

**15. Diskuze.**

p. Horodyská: chtěla bych se zeptat na průjezdnost ulice Masarykova, ulice je neprůjezdná, uprostřed jsou umístěné květináče. Nebylo by lepší květináče odstranit? Kdo to nezná, musí se vracet, týká se to i záchranné služby a pošty. Možná by to bylo lepší řešení než rozšiřovat ulici Boženy Němcové.

p. Kárych: je to pravda, je to dobrý nápad.

p. Holický: bylo by to rozumnější než investovat do ulice Boženy Němcové. Ale určitě při zprůjezdnění by tam mělo být dopravní omezení.

p. Roček: zvážíme tuto situaci.

p. Sychra: bylo by možné dát do rozpočtu peníze na zakoupení aparatury na ozvučení akcí a půjčovat si ji?

Mgr. Januš: chtělo by zvážit, zda koupit aparaturu jednu velkou a nebo menší mobilní do každé vesnice.

Mgr. Louženská: dáme do rozpočtu částku a pak se domluvíme.

Mgr. Januš: jak to vypadá s dopravním značením u školy a omezením rychlosti?

p. Roček: je to objednané, už jsme se na to ptali, trvá to dost dlouho.

Ing. Křivka: urgovali jsme to.

p. Faltys: bude se příští rok konat ulétnutí a kolik se dá do rozpočtu?

Mgr. Louženská: ano, rada rozhodla jednou za dva roky, v lednu budeme uvažovat o programu.

p. Venclová: jak je na tom budování kanalizace v Platěnicích?

p. Roček: zítra se vybírá zhotovitel stavby, peníze zatím nejsou, ale máme je slíbené. V současné době je v řízení vodovod do Platěnska.

p. Kozáček: mluvil jsem při rozsvícení vánočního stromu v Turově s farářem o bezúplatném převodu kapličky na návsi do majetku obce. Stačilo by poslat žádost na diecézi. Bylo by potřeba opravit na kapličce střechu. Lidé o kapličku mají zájem.

Mgr. Louženská: museli bychom se tím zabývat na dalším zasedání OZ.

p. Dvořák: jak to dopadlo s ulicí v Moravanském ke Štěpánkům, Hejlům. Ulice je špatně opravená.

Ing. Křivka: co je tam tak špatného? Byl jsem se tam podívat.

p. Dvořák: po deštích jsou tam kaluže zkraje u p. Kakrdy.

p. Brňák: počítáme s tím na příští rok.

p. Kučera: bylo by potřeba opravit chodníky v Platěnicích, ale když by se měla dělat kanalizace, asi by to bylo zbytečné. Na hřbitově v Platěnicích je potřeba opravit bránu, když jde zavřít, nejde pak otevřít a obráceně. A jak to vypadá s opravou mostu?

p. Roček: most byl opraven provizorně, nedostali dotaci.

p. Kučera: pozemky, které chce p. Kožant zahrnout do nového ÚPSÚ, tam se původně počítalo se silnicí, chtělo by se někde zeptat, co se s tím zamýšlí dál, např. při stavbě R 35.

**Usnesení OZ č. 8 konaného dne 12. 12. 2011**

8/91 OZ schvaluje vypuštění bodu č. 8 “Projednání, příp. schválení záměru prodeje části pozemků p. č. 78/5, 78/9 a 78/10 v k. ú. Moravany nad Loučnou o celkové výměře 17 201 m2.”

8/92 OZ schvaluje vypuštění bodu č. 10 “ Projednání, případné schválení prodeje pozemku p. č. 132/46 v k. ú. Moravany nad Loučnou o výměře 4 736 m2.

8/93 OZ schvaluje zařazení bodu “Projednání, případné schválení ustanovení potřebných pro přípravu nového ÚPSÚ” a zařadit ho jako bod č. 8.

8/94 OZ schvaluje zařazení bodu “Stanovisko obce k vedenému soudnímu sporu, vedeném pod č.j. 11 C 253/2009-99” a zařadit ho jako bod č. 10.

8/95 OZ schvaluje zařazení bodu “Projednání, případné schválení záměru prodeje pozemku p. č. 43 v k. ú. Platěnice o výměře 530m2” a zařadit ho jako bod č. 14.

8/96 OZ schvaluje doplněný program dnešního jednání.

8/97 OZ schvaluje jako předsedu návrhové komise p. Jiroutovou, jako členy p. Dvořáka a p. Kozáčka.

8/98 OZ schvaluje jako ověřovatele zápisu p. Kárycha a p. Horodyskou.

8/99 OZ schvaluje změny rozpočtu č. 4 dle předloženého návrhu.

8/100 OZ schvaluje směrnice Obce Moravany č. 12/2011 – 14/2011.

8/101 OZ schvaluje rozpočtové provizorium na rok 2012, tzn. neinvestiční výdaje do výše 1/12 výdajů předchozího roku za 1 měsíc roku 2012.

8/102 OZ schvaluje v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona pořízení územního plánu obce Moravany.

8/103 OZ schvaluje v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona zastupitele ing. Bohumila Křivku, jako určeného zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem územního plánu obce Moravany.

8/104 OZ schvaluje prodej pozemku p. č. 450/15 o výměře 27 m2 a části pozemku p. č. 450/16, díl „b“ o výměře 40 m2 v k. ú. Turov nad Loučnou dle předložené kupní smlouvy.

8/105 OZ neschvaluje vedení soudního sporu, vedeném pod č.j. 11 C 253/2009-99.

8/106 OZ schvaluje mimosoudní vyrovnání v částce 2 074,- Kč s příslušenstvím.

8/107 OZ schvaluje záměr prodeje movitého majetku – Opel Vivaro.

8/108 OZ schvaluje záměr nákupu osobního vozu v hodnotě 500 000,- Kč včetně DPH z nového rozpočtu obce.

8/109 OZ schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 1524/2009 uzavřené podle § 536 a násl. Zákona č. 513/91 Sb. V platném znění mezi obcí Moravany a SmP – Odpady a.s. Pardubice.

8/110 OZ schvaluje cenu sběrných nádob na rok 2012, a to: svoz 1x za měsíc 800,- Kč, svoz 2x za měsíc 1 200,- Kč.

8/111 OZ schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 43 o výměře 530 m2 v k. ú. Platěnice.

Zapsala: A. Schejbalová

Ověřovatelé zápisu: p. Kárych  
p. Horodyská

Starosta obce

Místostarostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:



