

Zápis č. 10
ze zasedání zastupitelstva Obce Moravany, které se konalo dne 22. 6. 2016

Přítomno: 12 členů + 1 člen přišel v 17,15 hod. + 1 člen přišel v 17,30 hod.– dle prezenční listiny

Omluvena: L. Jiroutová

Neomluven:

Začátek zasedání: 17,05 hod.

Konec zasedání: 18,45 hod.

1. Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že zápis zastupitelstva obce, konaného dne 20. 4. 2016, byl řádně ověřen a nebyla k němu vznesena žádná připomínka. Zápis byl vyvěšen dne 2. 5. 2016 a sejmut 20. 5. 2016. Dále konstatoval, že je přítomno 12 členů a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

2. Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s návrhem programu zasedání.

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti.

2. Přednesení, doplnění a schválení programu jednání.

3. Volba návrhové komise pro usnesení a ověřovatelů zápisu.

4. Projednání, příp. schválení rozpočtových opatření č. 3

5. Projednání, příp. schválení předkupního práva na prodej chaty ev. č. 20, postavené na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách, v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

6. Projednání, příp. schválení předkupního práva na prodej chaty ev. č. 7, postavené na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách, v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

7. Projednání, příp. schválení plného dofinancování akce „Dopravní automobil“ z vlastních zdrojů pro SDH Moravany.

8. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 113/40 o výměře 26 m², p. č. 113/41 o výměře 35 m² vše v k. ú. Moravany nad Loučnou, které vznikly rozdělením pozemku p. č. 113/34 a p. č. 113/39 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

9. Seznámení se Smlouvou o dílo na II. etapu opravy Moravanského domu mezi firmou Marhold a.s. a obcí Moravany.

10. Projednání, příp. schválení Smlouvy o dílo na akci „Moravany – výstavba nové ČOV a odtoku z ČOV“ mezi firmou VCES a.s. Praha 9 a obcí Moravany.

11. Diskuse.

12. Přednesení usnesení.

13. Závěr

Mgr. Louženská: pan starosta navrhuje doplnění programu o bod “Projednání, příp. schválení přijetí úvěru obce ve výši 13 000 000,- Kč na dofinancování výstavby nové ČOV a odtoku z

ČOV a pověření starosty obce zajištěním nabídek na vhodného poskytovatele úvěru k dofinancování výstavby nové ČOV ve výši 13 000 000,- Kč” a zařadit ho jako bod č. 11.

Hlasování 12 – 0 - 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání.

Hlasování 12 – 0 – 0

3. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení p. Kozáčka, jako členy Ing. Krivku a Ing. Kříže.

Hlasování 12 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Kulhánka a p. Sychru.

Hlasování 12 – 0 – 0

V 17,15 hod. přišel Mgr. Januš.

4. Projednání, příp. schválení rozpočtových opatření č. 3/2016.

Mgr. Louženská: jsou to především příjmy dotací. V prvním bodě je dotace od Pardubického kraje na projektovou dokumentaci na výstavbu nové ČOV ve výši 150 000,- Kč. Ve druhém bodě je dotace od Pardubického kraje na rozšíření kanalizační sítě v části obce Platěnice II. etapa ve výši 85 000,- Kč na dokumentaci pro územní řízení. Ve třetím bodě je dotace rovněž od Pardubického kraje na opravu a výměnu části kabelového vedení veřejného osvětlení a rozhlasu ve výši 100 000,- Kč. Čtvrtý bod je dotace na vytvoření pracovních příležitostí z Úřadu práce. Body 5 – 8 jsou navýšení rozpočtu v položkách, kde není tolik peněz. Takže tyto změny se týkají výstavby a doplnění veřejného osvětlení u jezera, na sběrném místě a v Platěnicích. Další změna je navýšení mezd na veřejnou zeleň, konkrétně na paní Aulickou. Úřad práce nám nepovolil jí zaměstnat přes ně, takže jsme se rozhodli, že ji zaměstnáme my za obecní peníze. Sedmý bod je položka na útulek pro psy v Sezemicích, kam se umísťují odchycení psi na území naší obce. Nás už to v letošním roce stálo 15 000,- Kč. Částku 20 000,- Kč bychom na to vzali z pronájmu hydroglobu v Moravanech. Posledním bodem je dar ve výši 5 000,- Kč od pana Čížka, který je určený na ekologické účely. Za to bychom mohli pořídit nějakou nádobu na sběrné místo.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016.

Hlasování 13 – 0 – 0

5. Projednání, příp. schválení předkupního práva na prodej chaty ev. č. 20, postavené na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách, v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

p. Roček: jak už tady bylo několikrát řečeno, naše obec je podílníkem v Lesním družstvu Vysoké Chvojno s.r.o. To vlastní pozemky mimo jiné i kolem rybníku Hluboký v Holicích, na kterých jsou postaveny chaty jiných majitelů. V případě, že chtějí chatu prodat, tak Lesní družstvo na ni má předkupní právo. Každá obec, která je členem Lesního družstva, musí toto předkupní právo projednat na svém zastupitelstvu. Tento bod se týká chaty č. 20 na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje předkupní právo na prodej chaty ev. č. 20, postavené na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách, v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

Hlasování 0 – 12 – 1

Návrh nebyl přijat.

6. Projednání, příp. schválení předkupního práva na prodej chaty ev. č. 7, postavené na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

p. Roček: toto je stejný bod jako předchozí, akorát se týká chaty č. 7 na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje předkupní právo na prodej chaty ev. č. 7, postavené na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách, v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

Hlasování 0 - 13 – 0

Návrh nebyl přijat.

V 17,30 hod. přišel p. Faltys.

7. Projednání, příp. schválení plného dofinancování akce „Dopravní automobil“ z vlastních zdrojů pro SDH Moravany.

p. Roček: obec získala dotaci ve výši 450 000,- Kč na zakoupení automobilu pro SDH Moravany. Osobně jsem ji byl s Lubošem Faltysem převzít v Praze na generálním ředitelství hasičského sboru. Všechny obce, které tuto dotaci obdržely, navíc ještě dostaly od Pardubického kraje dotaci ve výši 300 000,- Kč. Podmínkou je, že každá obec musí doložit spoustu papírů, stanovení technických podmínek. A zastupitelstvo musí schválit plné dofinancování z vlastních zdrojů. Nechtějí po nás konkrétní částku. I když si myslím, že do

celkové částky se vejde. Samozřejmě u každé dotace je i podíl obce, zde je to 30%. Až obdržíme registraci akce, musíme provést výběrové řízení na dodavatele automobilu.

p. Faltys: v rozpočtu je na to více peněz, dali jsme tam 380 000,- Kč. Chtěli bychom, aby se nám do auta vešel i člun, což znamená větší kufr. V republice jsou asi 4 – 5 firem, které se výrobou takových aut zabývají.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje plné dofinancování akce „Dopravní automobil“ z vlastních zdrojů pro SDH Moravany.

Hlasování 14 – 0 – 0

8. Projednání, příp. schválení kupní smlouvy na koupi pozemku p. č. 113/40 o výměře 26 m², p. č. 113/41 o výměře 35 m² vše v k. ú. Moravany nad Loučnou, které vznikly rozdělením pozemku p. č. 113/34 a p. č. 113/39 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

p. Roček: pozemky jsou v ulici 9. května. Pardubický kraj nebyl schopen vypořádat pozemky soukromých vlastníků zasahujících do tělesa vozovky, respektive nebyl schopen nabídnout takové podmínky, na které by tito vlastníci přistoupili. Minule jsme projednávali nákup pozemků od firmy ČEZ Distribuce. Dnes se tento bod týká pana Lukáše Velinského, který pozemky koupil od paní Cimburkové a ještě od někoho. Pokud pozemky nebudou vypořádány, nedostane Pardubický kraj stavební povolení na opravu ulice 9. května. Geometrický plán na své náklady zařídil Pardubický kraj, my jsme zařídili souhlas s dělením pozemků od stavebního úřadu Magistrátu města Pardubice. Pan Velinský koupil pozemky za 450,- Kč/m², ty same peníze chtěl po Pardubickém kraji, Na to kraj nepřistoupil. Já jsem s panem Velinským jednal. Je ochotný nám tyto pozemky prodat za cenu 150,- Kč/m², celková cena by tedy byla 9 150,- Kč za 61 m². Jestliže se obec stane vlastníkem těchto pozemků vydá souhlas se stavbou. Po rekonstrukci bude ulice 9. května převedena na obec a stane se místní komunikací.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p. č. 113/40 o výměře 26 m², který vznikl rozdělením pozemku p. č. 113/34 v k. ú. Moravany nad Loučnou a pozemku p. č. 113/41 o výměře 35 m², který vznikl rozdělením pozemku p. č. 113/39 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

Hlasování 14 – 0 - 0

9. Seznámení se Smlouvou o dílo na II. etapu opravy Moravanského domu mezi firmou Marhold a.s. a Obcí Moravany.

p. Roček: rada obce schválila smlouvu na II. etapu opravy sokolovny mezi firmou Marhold a.s. a Obcí Moravany, vy jí dostáváte na vědomí. Firma byla vybrána v dvoukolovém výběrovém řízení. Realizovali už I. etapu opravy. II. etapa oprav začne 1. 7. 2016 a skončit by měla 31. 10. 2016. Stavební dozor dělá ing. Svoboda, cena bez DPH je 4 236 458,- Kč. V této etapě se objekt zbaví vlhkosti, bude provedena hrubá stavba příček a instalace sítí podle

rozpočtu. Nebude pokračovat spolupráce s původní projektantkou ing. Bažantovou, která s name přestala komunikovat, protože jsme jí neodsouhlasili finanční odměnu za autorský dozor. Firma Marhold a.s. si bude případné projekční práce domlouvat přímo s projektantem. Táhla, která se montovala v I. etapě, tam dle složitých výpočtů být nemusí, takže se budou demontovat. Původní táhla tam zůstanou, je potřeba je pouze zkontrolovat a podrobit pevnostní zkoušce a protipožárně ošetřit. Dotaci na tuto akci nelze sehnat, žádná není vypsaná. Nevejdeme se ani do žádné dotace na zateplení, protože nejsme schopni tři roky doložit náklady na el.energii a topení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Smlouvu o dílo na II. etapu opravy Moravanského domu mezi firmou Marhold a.s. a Obcí Moravany.

10. Projednání, příp. schválení Smlouvy o dílo na akci „Moravany – výstavba nové ČOV a odtoku z ČOV“ mezi firmou VCES a.s. Praha 9 a Obcí Moravany.

p. Roček: cena na tuto akci byla vysoutěžena elektronickou dražbou nabídky. Nejdříve se dá řádná nabídka v obálce a ve druhém kole se soutěží elektronickou aukcí. Této aukce se mimo jiné účastnil i Metrostav a Kvis. Nejnižší cena v obálce byla cca 38 800 000,- Kč, v elektronické aukci cena klesla na cca 34 200 000,- Kč. Zvítězila firma VCES a.s., podávali nabídku společně s firmami INSTAV Hlinsko a.s. a Hakov a.s. Hranice. Takže tyto tři firmy budou stavět novou ČOV. Stavět by se mělo do 31. 5. 2017. Dotaci 50% v podstatě máme, na ni máme příslib a od krajského úřadu bychom měli dostat 10%. Je vyprojektován nový výtah podél trati do Loučné. Je to trasa kratší, ale budeme potřebovat i příkop současný, kvůli odlehčení kanalizace pro Moravany, protože tady v obci je jednotná kanalizace. Odlehčení budeme muset udržovat a čistit i nadále. Otázkou bude, zda nový odtok z ČOV dělat nebo ne. Je to otázka dalšího jednání. Na stavební dozor máme podepsanou smlouvu s vodohospodářským technologem ing. Chaloupkou, který dozoroval i výstavbu kanalizace na Jelení, v Hrochově Týnci. Na novou ČOV měla zájem se napojit i obec Slepovice, ale to nejde. Výstavba bude probíhat za provozu a my budeme muset zabezpečit provoz kalových polí jiným způsobem.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Moravany – výstavba nové ČOV a odtoku z ČOV“ mezi “Společností ČOV Moravany”, která je tvořena společníky: firmou VCES a.s., se sídlem Na Harfě 337, 190 05 Praha 9; firmou INSTAV Hlinsko a.s., Tyršova 833, 539 01 Hlinsko; firmou Hakov a.s., K Nádraží 256, Hranice IV – Drahotuše, 753 61 Hranice a Obcí Moravany.

Hlasování 14 – 0 – 0

11. Projednání, příp. schválení přijetí úvěru obce ve výši 13 000 000,- Kč na dofinancování výstavby nové ČOV a odtoku z ČOV a pověření starosty obce zajištěním nabídek na vhodného poskytovatele úvěru k dofinancování výstavby nové ČOV ve výši 13 000 000,- Kč.

p. Roček: my nezvládneme ČOV postavit za vlastní peníze, jediným řešením je úvěr. Když to spočítáme, tak úvěr vychází na 13 000 000,- Kč. Úvěr musí být podložený výběrovým řízením a musí být vybrána nejvýhodnější nabídka. Prostředky z úvěru by se čerpaly v příštím roce.

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí úvěru obce ve výši 13 000 000,- Kč na dofinancování výstavby nové ČOV a odtoku z ČOV.

Hlasování 14 – 0 – 0

Návrh hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje pověření starosty obce zajištěním nabídek na poskytovatele vhodného úvěru k dofinancování výstavby nové ČOV ve výši 13 000 000,- Kč.

Hlasování 14 – 0 – 0

12. Diskuse.

Ing. Bakeš: teď začíná rekonstrukce rozvodů v MŠ, ukončení akce je 26. 8. 2016. S rekonstrukcí jsou ještě spojeny stavební práce a nové vybavení. Dělá to firma INSTAL Pardubice, která vyhrála výběrové řízení.

Mgr. Januš: doslechl jsem se, že na pár dní bude naše škola adoptovat asi 10 dětí ze školky. Platí to?

Mgr. Louženská: ano, zatím platí. Domluví se s tebou paní ředitelka z MŠ.

Mgr. Januš: co se týká rekonstrukce v MŠ, chtěl bych upozornit, že ve 2. patře ZŠ není dořešen hlavní uzávěr vody.

p. Roček: je ta rekonstrukce odsouhlasena hygienou? Aby vše vyhovovalo.

Ing. Bakeš: ano, je to odsouhlasené.

Mgr. Januš:škola byla zapojena do projektu firmy ARMEX, která na svých pobočkách, respectve na pobočce v Chrudimi vybrala dva projekty a lidé tam chodící mohli hlasovat. Naše škola vyhrála před noclehárnou Chrudim. Já prosil rodiče, aby kancelář navštívili a hlasovali. Jako odměnu dostaneme 10 000,- Kč na asistenta pedagoga. 16 vítězných projektů z celé republiky postupuje do dalšího kola o 100 000,- Kč. Naše škola dale vyhrála pohár hejtmana Pardubického kraje, co se sportu týká. Zapojila se celá škola pod vedením Františka Mottla, vše se natáčelo jako doklad. Získali jsme 10 000,- Kč na sportovní vybavení.

p. Roček: máme stavební povolení na opravu ulice Jasmínová, ale dělat to nemůžeme, nemáme na to finanční prostředky. Peníze, které jsme na to v rozpočtu měli, musíme dát na konečnou opravu silnic v Platěnicích po výstavbě kanalizace.

Mgr. Louženská: to je teď naše priorita.

p. Roček: podali jsme žádost o dotaci na bezdrátový rozhlas. Naše žádost je zaregistrována a nyní čekáme na vyhodnocení. Co se týká sběrného místa, myslím, že zatím je jeho provoz dostačující, žádné stížnosti jsem neslyšel. Ubylo nám nekontrolované odevzdávání odpadu od cizích lidí.

Mgr. Louženská: já bych vás chtěla pozvat na Moravanské ulétnutí. Je přichystáno několik novinek, mimo jiné i kotvené lety balónem. Ještě nevíme, kdo bude hlavní osobností večera, je to otevřené a někoho sháníme ve spolupráci s panem Krtičkou z pojišťovny Generali. Ulétnutí se letos koná dne 27. 8. 2016.

p. Faltys: já bych chtěl poděkovat za dobudování prostoru u jezera, abychom tam mohli trénovat. Dne 1. 7. 2016 se tam budou konat noční útoky.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Moravany dne 22. 6. 2016

10/119 Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu jednání o bod "Projednání, příp. schválení přijetí úvěru obce ve výši 13 000 000,- Kč na dofinancování výstavby nové ČOV a odtoku z ČOV a pověření starosty obce zajištěním nabídek na vhodného poskytovatele úvěru k dofinancování výstavby nové ČOV ve výši 13 000 000,- Kč" a zařadit ho jako bod č. 11.

10/120 Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání.

10/121 Zastupitelstvo obce schvaluje jako předsedu návrhové komise pro usnesení p. Kozáčka, jako členy Ing. Krivku a Ing. Kříže.

10/122 Zastupitelstvo obce schvaluje jako ověřovatele zápisu p. Ing. Kulhánka a p. Sychru.

10/123 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3 v předloženém znění.

10/124 Zastupitelstvo obce neschvaluje uplatnění předkupního práva na odkoupení chaty ev. č. 20 postavené na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

10/125 Zastupitelstvo obce neschvaluje uplatnění předkupního práva na odkoupení chaty ev. č. 7 postavené na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách v podílovém spoluvlastnictví Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o.

10/126 Zastupitelstvo obce schvaluje plné dofinancování akce „Dopravní automobil“ z vlastních zdrojů pro SDH Moravany.

10/127 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p. č. 113/40 o výměře 26 m², který vznikl rozdělením pozemku p. č. 113/34 v k. ú. Moravany nad Loučnou a pozemku p. č. 113/41 o výměře 35 m², který vznikl rozdělením pozemku p. č. 113/39 v k. ú. Moravany nad Loučnou.

10/128 Zastupitelstvo obce bere na vědomí Smlouvou o dílo na II. etapu opravy Moravanského domu mezi firmou Marhold a.s. a Obcí Moravany.

10/129 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na akci „Moravany – výstavba nové ČOV a odtoku z ČOV“ mezi "Společností ČOV Moravany", která je tvořena společníky: firmou VCES a.s., se sídlem Na Harfě 337, 190 05 Praha 9; firmou INSTAV Hlinsko a.s., Tyršova 833, 539 01 Hlinsko; firmou Hakov a.s., K Nádraží 256, Hranice IV – Drahotuše, 753 61 Hranice a Obcí Moravany.

10/130 Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí úvěru obce ve výši 13 000 000,- Kč na dofinancování výstavby nové ČOV a odtoku z ČOV.

10/131 Zastupitelstvo obce schvaluje pověření starosty obce zajištěním nabídek na poskytovatele vhodného úvěru k dofinancování výstavby nové ČOV ve výši 13 000 000,- Kč.

Zapsala: A. Schejbalová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kulháněk

J. Sychra

Starosta obce:

Místostarostka obce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: