

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 16767/2014/MK
Č.j.: MmP 18308/2014
Vyřizuje: Miroslav Klapka
oprávněná úřední osoba
telefon: 466859199
e-mail: miroslav.klapka@mmp.cz
IDDS: ukzbx4z
328.00, A/10

Pardubice, dne 24.3.2014



S00BX00P4S3W

K vyvěšení na úřední desku:

- Obecní úřad Moravany, Moravany u Holic, 533 72 Moravany u Holic
- Magistrát města Pardubice – stavební úřad, Úřední deska, roh ulice Sezemická – Štrossova, Pardubice
- Magistrát města Pardubice, internetová deska: <http://www.pardubice.eu/urad/radnice/uredni-deska/su.html>

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Obec Moravany, IČO 273988, nám. Hrdinů 136, 533 72 Moravany u Holic, kterou zastupuje na základě plné moci společnost Multiaqua s.r.o., IČO 60113111, Veverkova 1343, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

(dále jen "žadatel") podal dne 13.3.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně územního rozhodnutí pod č.j. MmP 15058/2013, pod sp.zn. SÚ 74088/2012/MK, ze dne 14.3.2013, na stavbu:

"Moravany - výstavba nové ČOV a odtoku z ČOV"

na pozemcích st. p. 139, 140, parc. č. 640/2, 643/1, 644/1, 656/1, 656/2, 656/3, 656/4, 669/1, 669/4, 669/9, 670/9, 695/4, 719/1, 719/3, 719/4, 723, 728/5, 735/1, 866/1, 870, 883/1, 885/1, 896/1 v katastrálním území Platěnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavbu nové ČOV, která bude umístěna na pozemku navazujícím na areál stávající ČOV a která tuto původní a nevyhovující ČOV kapacitně a technologicky nahradí. Součástí stavby bude i výtlak vyčištěné vody z ČOV v délce cca 559 m do Loučné.

Změna stavby spočívá v:

Nové umístění ČOV oproti původnímu územnímu rozhodnutí.

Původní umístění:

ČOV – bude umístěna na pozemku parc. č. 669/4 v k.ú. Platěnice. Jedná se o nádrž o půdorysných rozměrech 23,4 x 11,6 m, nad kterou bude umístěn zděný objekt o půdorysných rozměrech 23,5 x 11,7 m, se sedlovou střechou o výšce hřebenu 7,35 m od upraveného terénu, (241,55 m.n.m. Bpv). V severozápadní části objektu, podél jeho stěny, bude navíc umístěn přístřešek pro kontejner o půdorysných rozměrech 4,7 x 4,0 m a výšce hřebenu sedlové střechy 4,0 m.

Nové umístění:

ČOV – bude umístěna na pozemcích parc. č. 669/9, 670/9 a 695/4 v k.ú. Platěnice. Jedná se o nádrž o půdorysných rozměrech 23,4 x 11,6 m, nad kterou bude umístěn zděný objekt o půdorysných rozměrech 23,5 x 11,7 m, se sedlovou střechou o výšce hřebenu 7,35 m od upraveného terénu, (235,2 m.n.m. Bpv). Ve východní části objektu, podél jeho stěny, bude navíc umístěn přístřešek pro kontejner o půdorysných rozměrech 4,7 x 4,2 m a výšce hřebenu sedlové střechy 4,0 m.

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení.

Stavební úřad, podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání, protože mu jsou poměry v území dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad současně stanovuje **lhůtu 16 dnů od doručení tohoto oznámení**, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námítky a dotčené orgány závazná stanoviska. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 11,00, 13,00 - 17,00 hodin).

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 221 stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, 530 21 Pardubice a vyjádřit se k nim ve lhůtě do vydání rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 15-ti dnů.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení,

datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Příloha: situace

Miroslav Klapka
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty její potvrzené vraťte stavebnímu úřadu, oddělení územně správnímu, Magistrátu města Pardubic zpět.

25.3.2014
.....
vyvěšeno dne

.....
sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) staveb. zákona (dodejky):

Obec Moravany, IDDS: hitbcp4, kterou zastupuje na základě plné moci společnost Multiaqua s.r.o.,
IDDS: xs7n63g

účastníci podle § 85 odst. 1 písm. b) staveb. zákona (dodejky):

Obec Moravany, IDDS: hitbcp4

účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) staveb. zákona (dodejky):

Hana Morávková, Wolkerova č.p. 1383, 565 01 Choceň 1
Štěpánka Fridrichová, Lošáková č.p. 214/11, Praha 10-Pitkovice, 104 00 Praha 114
Ing. Václava Morávková, Wolkerova č.p. 1383, 565 01 Choceň 1
Hana Stachová, Platěnsko č.p. 5, Moravany, 530 02 Pardubice 2
Hana Böhmová, 9. května č.p. 214, 533 72 Moravany u Holic
František Stach, Uhersko č.p. 68, 533 73 Uhersko
Miroslava Vacková, Komenského č.p. 369, 533 03 Dašice v Čechách
Jana Králová, Platěnsko č.p. 2, Moravany, 530 02 Pardubice 2
MORAS akciová společnost, IDDS: rhge9hi
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgx3v
Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČD-Telematika a.s., Úsek servis infrastruktury, IDDS: dgzjrp

účastníci podle § 85 odst.2 písm. b) staveb. zákona (veřejnou vyhláškou):

František Fibich, Jasmínová č.p. 302, 533 72 Moravany u Holic

Jaroslav Fibich, Jasmínová č.p. 301, 533 72 Moravany u Holic

dotčené orgány (dodejky):

Obecní úřad Moravany, Moravany u Holic, 533 72 Moravany u Holic

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Pardubice, IDDS: ucchjm

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IDDS: 23wai86

Drážní úřad, stavební sekce - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

